



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION **Nº 314 / 2011**

REGULARIZACIÓN DE
CONSTRUCCIÓN ANTIGÜA
(CONSTRUIDA CON ANTERIORIDAD
AL 31 DE JULIO DE 1959)

FECHA PERMISO : 18 DE NOVIEMBRE DE 2011

VENCE : 18 DE NOVIEMBRE DE 2014
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de **02** pisos y clase **E-3**

ubicado en **CERVANTES**

población **MATTHEI**

PROPIETARIO **GUIDO ARIEL MUTIZABAL SCHULZ**

R.U.T Nº **7.057.679-1**

domiciliado en **OSORNO** calle **CERVANTES**

ARQUITECTO **MAURICIOSOTO SOTO**

Nº patente profesional **3-1203**

CALCULISTA

Nº patente profesional

CONSTRUCTOR

Nº patente profesional

SUPERVISOR

ROL de propiedad Nº **295-12**

Derechos municipales **\$135.159.-**

VIVIENDA

presupuesto **\$9.010.584.-**

Nº **1732**

Sector (**ZONA H-1**)

Nº **1732**

domicilio **ALFONSO MONTECINOS Nº1535-OSORNO**

RUT Nº **9.363.091-2**

domicilio

RUT Nº.....

domicilio

RUT Nº.....

RUT Nº

Superficie terreno **360,00 M2.**

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	88,00 M ²
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	88,00 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la regularización de vivienda con anterioridad al año 1959, ubicada en Cervantes N°1732, Población Matthei, con una superficie de 88,00 M2.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/ESP/rsev