ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 317 / 2011 **AMPLIACIÓN**

FECHA PERMISO : 22 DE NOVIEMBRE DE 2011

VENCE :22 DE NOVIEMBRE DE 2014
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **VIVIENDA**

de **02** pisos y clase **E-4** presupuesto **$4.864.430.-**

ubicado en **LOS ALAMOS** Nº **661**

población **XILOTÉCNICA** Sector **FRANCKE (ZONA H-3)**

PROPIETARIO **ABIGAIL DEL CARMEN IBARRA GONZALEZ** R.U.T Nº **9.338.171-8**

domiciliado en **OSORNO** calle **LOS ALAMOS** Nº **661**

ARQUITECTO **MANUEL IRRAZABAL SAAVEDRA** domicilio **LA SERENA N°958-OSORNO**

Nº patente profesional **7-1342** RUT Nº **15.057.466-8**

CALCULISTA ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

CONSTRUCTOR **MANUEL IRRAZABAL SAAVEDRA** domicilio **LA SERENA N°958-OSORNO**

Nº patente profesional **7-1342** RUT Nº **15.057.466-8**

SUPERVISOR ..... RUT Nº .....

ROL de propiedad N° **1131-2** Superficie terreno **128 M2.**

Derechos municipales $72.967.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	22,88 M^2
2º piso	43,15 M^2
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**66,03 M^2**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

DIRECTOR

ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/ETM/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la ampliación de vivienda ubicada en calle Los Álamos N°661, Población Xilotécnica, Francke, de propiedad de Abigail Ibarra González, con una superficie ampliada de 66,03 M^2

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/ESP/ETM/rsev