



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION **Nº 54 / 2009** **OBRA NUEVA**

FECHA PERMISO : 16 DE ENERO DE 2009

VENCE : 16 DE ENERO DE 2012
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

VIVEINDA

presupuesto **\$4.065.158.-**

de **01** pisos y clase **E-4**

ubicado en **FUNDO LAS VERTIENTES S/ Nº**

Sector **RURAL (ZONA)**

población

R.U.T Nº **13.755.065-3**

PROPIETARIO **JESSICA DIAZ PONCE**

domiciliado en **OSORNO** calle **FUNDO LAS VERTIENTES S/Nº**

domicilio **MACKENNA Nº1566 OSORNO**

ARQUITECTO **PAMELA CORRAL CACERES**

RUT Nº **12.054.704-6**

Nº patente profesional **3-1357**

domicilio

CALCULISTA

RUT Nº.....

Nº patente profesional

domicilio **ISLA MOCHA Nº2523 OSORNO**

CONSTRUCTOR **HÉCTOR OLIVA ZUÑIGA**

RUT Nº **10.658.284-K**

Nº patente profesional **9-11721**

RUT Nº **12.054.704-6**

SUPERVISOR **PAMELA CORRAL C ACERES**

Superficie terreno **5.000 M2.**

ROL de propiedad Nº **4808-8**

Derechos municipales \$32.225.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	56,73 M ²
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	56,73 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



WILMA MUÑOZ FERNANDEZ
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

WMF/ESP/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la construcción por etapas de una vivienda cuyas superficies aprobadas son las siguientes:

Superficie de vivienda primera etapa	: 41,15 M ²
Superficie de vivienda segunda etapa	: 15,58 M ²
Superficie total de vivienda	56,73 M ²

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

WMF/MEGD/ESP/rsev