ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 66 / 2009 **REGULARIZACIÓN**

FECHA PERMISO : 27 DE ENERO DE 2009 **VENCE : 27 DE ENERO DE 2012 (si no diera comienzo a las obras)**

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **GALPÓN AGRÍCOLA**

de pisos y clase **AA-2** presupuesto **$44.920.000.-**

ubicado en **RUTA N°5 S/Nº**

población ..... Sector ..... **(ZONA RURAL)**

PROPIETARIO **SOCIEDAD COMEX GLOBAL LTDA.** R.U.T Nº **76.184.610-8**

domiciliado en **OSORNO** calle **COCHRANE** **Nº 859**

ARQUITECTO **CARLOS FRÖHLICH A.** domicilio **PILAUCO N°1140 OSORNO**

Nº patente profesional **3-905** RUT Nº **3.705.208-6**

CALCULISTA **JOSÉ ROJAS MATURANA** domicilio **FERNANDEZ ALBANO N°1027 EL BOSQUE SANTIAGO**

Nº patente profesional **300130** RUT Nº **12.147.003-9**

CONSTRUCTOR ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

SUPERVISOR ..... RUT Nº .....

ROL de propiedad N° **6790-1** Superficie terreno **5.000 M2.**

Derechos municipales $471.660.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	1.000 M^2
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**1.000 M^2**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

WILMA MUÑOZ FERNANDEZ
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

WMF/ESP/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la regularización de un galpón con uso exclusivamente agrícola, cuya superficie aprobada es de 1.000 M².
- Cuenta con informe favorable de revisor independiente otorgado por el Constructor Civil Sr. Jorge Cossio Cea.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

WMF/ESP/rsev