ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 96 / 2009

OBRA NUEVA
AMPLIACIÓN

FECHA PERMISO : 25 DE FEBRERO DE 2009

VENCE : 25 DE FEBRERO DE 2012
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **COMERCIO**

de **02** pisos y clase **E-3** presupuesto **$12.851.000.-**

ubicado en **LOS MOSTAZALES** Nº **2095**

población **VILLA ENTRELAGOS** Sector **FRANCKE (ZONA H-3)**

PROPIETARIO **NORMA MARTINEZ SAAVEDRA** R.U.T Nº **9.025.559-2**

domiciliado en **OSORNO** calle **LOS MOSTAZALES** Nº **2095**

ARQUITECTO **CARLOS FRÖHLICH A.** domicilio **BILBAO N°1141**

Nº patente profesional **300905-K** RUT Nº **3.705.208-6**

CALCULISTA ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

CONSTRUCTOR **RODRIGO BERTIN** domicilio **BILBAO N°1141**

Nº patente profesional **3-1109** RUT Nº **10.259.087-2**

SUPERVISOR ..... RUT Nº .....

ROL de propiedad N° **2103-18** Superficie terreno **206,55 M2.**

Derechos municipales $ 192.765.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	51,18 M^2
2º piso	77,85 M^2
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**129,03 M^2**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

DIRECTOR

PATRICIO FERRADA MOLINET
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

PFM/ESP/sev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a una ampliación de 129,03 M² de propiedad de Norma Martínez Saavedra, ubicada en calle Los Mostazales N°2095, Villa Entrelagos, cuya superficie aprobada es de 129,03 M²

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP/rsev