



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N° 131 / 2009

OBRA NUEVA

FECHA PERMISO : 05 DE MARZO DE 2009

VENCE : 05 DE MARZO DE 2012
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

INDUSTRIA (PLANTA RECEPTORA DE LECHE Y ELABORADORA DE PRODUCTOS LACTEOS)
presupuesto \$503.732.630.-

de **03** pisos y clase **A-3**

ubicado en **FUNDO PILAUCO S/ N° OSORNO**

población

Sector **REMEHUE (ZONA RURAL)**

PROPIETARIO **INVERSIONES E INDUSTRIAS VALLE VERDE S.A.** R.U.T N° 76.006.727-K

domiciliado en **MELIPILLA** calle **LOS CARRERA**

N° **444**

ARQUITECTO **FERNANDO CAMPINO JOHNSON**

domicilio **LOS CARRERA N°444 MELIPILLA**

N° patente profesional **30004**

RUT N° **5.894.844-6**

CALCULISTA **MAURICIO SHELETT**

domicilio **CASANOVA N°1010 OSORNO**

N° patente profesional **3-1370**

RUT N° **9.244.813-4**

CONSTRUCTOR

domicilio

N° patente profesional

RUT N°.....

SUPERVISOR

RUT N°

ROL de propiedad N° **2225-3**

Superficie terreno **200.000 M2.**

Derechos municipales \$ **5.289.193.-**

Superficie por edificar :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	3.084,11 M ²
2° piso	264,03 M ²
3° piso	264,03 M ²
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	3.612,17 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



PATRICIO FERRADA MOLINET
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

PFM/ESP/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la construcción de un inmueble destinado a industria (Planta Receptora de Leche y Elaboradora de Productos Lácteos), cuya superficie aprobada es de 3.612,17 M²
- Cuenta con informe favorable de revisor del proyecto otorgado por la Revisora Independiente Sra. Cecilia Fonseca Riquelme.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP/rsev