ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 155 / 2009 **REGULARIZACIÓN**

FECHA PERMISO : 08 DE ABRIL DE 2009

VENCE : 08 DE ABRIL DE 2012
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **VIVIENDA**

de **01** pisos y clase **C-3** presupuesto **$2.839.158.-**

ubicado en **BAVIERA** Nº **1889**

población **CASAS DE BELLAVISTA** Sector ..... **(ZONA H-2)**

PROPIETARIO **FELIPE ACEITUNO ALVAREZ** R.U.T Nº **8.739.946-K**

domiciliado en **OSORNO** calle **BAVIERA** Nº **1889**

ARQUITECTO **IRELI GUZMAN SARDY** domicilio **M. A. TOCORNAL N°532/2203 SANTIAGO**

Nº patente profesional **425399-K** RUT N° **13.686.357-6**

CALCULISTA ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

CONSTRUCTOR **IRELI GUZMAN SARDY** domicilio **M. A. TOCORNAL N°532/2203 SANTIAGO**

Nº patente profesional **425399-K** RUT Nº **13.686.357-6**

SUPERVISOR ..... RUT Nº .....

ROL de propiedad N° **3519-15** Superficie terreno **336,00 M2.**

Derechos municipales $42.587.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	20,84 M^2
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**20,84 M^2**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

DIRECTOR

PATRICIO FERRADA MOLINET
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

PFM/ESP/RM/Prsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la regularización de una lavandería y comedor de diario, ubicada en calle Baviera N°1889, de propiedad de Felipe Aceituno Álvarez.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP/PVP/rsev