

PERMISO DE EDIFICACION N° 169 / 2009

**OBRA NUEVA
ACOGIDA AL D.F.L 2 DE 1959**

FECHA PERMISO : 14 DE ABRIL DE 2009

**VENCE : 14 DE ABRIL DE 2012
(si no diera comienzo a las obras)**

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de 1 pisos y clase E-4

ubicado en PUNTA DEL ESTE

población SANTA NORMA

PROPIETARIO CELIA VARGAS ARTEAGA.

domiciliado en OSORNO, PUNTA DEL ESTE

ARQUITECTO CARLOS FROHLICH

N° patente profesional 3-905

CALCULISTA -----

N° patente profesional -----

CONSTRUCTOR CATHERINE CARRILLO

patente profesional 3-1362

SUPERVISOR -----

ROL de propiedad N°6762-24

VIVIENDA

presupuesto \$966.041.-

N°1899

Zona H-3

R.U.T N°5.847.218-2

N°1899

domicilio OSORNO, BILBAO 1141

RUT N°3.705.208-6

domicilio -----

RUT N° -----

domicilio OSORNO, LOS BOLDOS 863

RUT N°12.423.250-3

RUT N°-----

Superficie terreno 112,50 M2.

Derechos municipales \$14.491.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	13,80 M ²
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	13,80 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



**PATRICIO FERRADA MOLINET
ARQUITECTO
DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES (S)**

PFM/ESP/VS/pvb.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

NOTAS...

El presente permiso de edificación corresponde a la Ampliación de una vivienda de la Población Sta. Norma, ubicada en Punta del Este N°1899, de propiedad de la Sra. Celia Vargas Arteaga.

Superficie existente : 23,70 m².
Sup. Ampliación : 13,80 m².
Total : 37,50 m².

- Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 18 del D.F.L. N°2 de fecha 7 de Julio de 1959 y publicado el 31 de Julio de 1959, el interesado deberá reducir a Escritura Pública el presente Permiso de Edificación.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP/VSH/pvb.