



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
CHILE  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

## CERTIFICADO DE APROBACION DE CAMBIO DE DESTINO

<b>N°177</b>
FECHA
<b>15.04.2009</b>

### A.- VISTOS LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES

1° QUE SE HAN PRESENTADO TODOS LOS ANTECEDENTES EXIGIDOS EN LA SOLICITUD RESPECTIVA DE CAMBIO DE DESTINO DE LA PROPIEDAD

- UBICADA EN : **AVENIDA REAL N°1652 OSORNO**
- ROL AVALUO : **1460-14**
- DE PROPIEDAD DE : **MARIA ERNESTINA VARGAS LOAIZA**
- RUT : **8.372.228-2**
- CUYO DESTINO ANTERIOR ERA : **HABITACIONAL**

2° QUE EL NUEVO DESTINO SOLICITADO ES COMPATIBLE CON LAS DISPOSICIONES DE LA NORMATIVA VIGENTE EN LO RELATIVO A USOS DE SUELO, CONDICIONES DE URBANIZACION Y EDIFICACION Y CALIFICACION DE LA ACTIVIDAD POR EL SERVICIO DE SALUD RESPECTIVO.

### B.- EL DIRECTOR DE OBRAS QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE

QUE SE HA APROBADO PARA LA PROPIEDAD INDIVIDUALIZA EL NUEVO DESTINO DE:  
**COMERCIO EN 29,48 M2.**

NOTA : EL PRESENTE CERTIFICADO ES VALIDO SOLO MIENTRAS SE MANTENGAN LAS CONDICIONES DECLARADAS POR EL PROPIETARIO EN RELACION AL INMUEBLE Y AL NUMERO DE PERSONAS QUE TRABAJAN EN EL.

**OBSERVACIONES:** Este Cambio de Destino se refiere a 191,28 M2. que de destino habitacional se cambia a destino comercial, no existiendo alteración de la vivienda original en cuanto a superficie y modificaciones inferiores.

DERECHOS MUNICIPALES : \$36.710.- (1 UTM)



**PATRICIO FERRADA MOLINET**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES (S)**

PFM/ESP/VSH/ipvb.