



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**PERMISO DE EDIFICACION N° 258 / 2009 AMPLIACIÓN**

**FECHA PERMISO : 27 DE MAYO DE 2009**

**VENCE : 27 DE MAYO DE 2012  
(si no diera comienzo a las obras)**

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :  
de **01** pisos y clase **E-4**  
ubicado en **PJE. PUCOPIO**  
población **VILLA LOLOLHUE**  
PROPIETARIO **PATRICIA PAREDES CONAPIL.**  
domiciliado en **OSORNO** calle **PUCOPIO**  
ARQUITECTO **PAMELA CORRAL CACERES**  
N° patente profesional **4002003**  
CALCULISTA .....  
N° patente profesional .....  
CONSTRUCTOR **HÉCTOR OLIVA**  
N° patente profesional **9-11721**  
SUPERVISOR .....  
ROL de propiedad N° **2204-55**

**VIVIENDA**  
presupuesto **\$884.138.-**  
N° **1930**  
Sector **RURAL (ZONA )**  
R.U.T N° **10.807.573-2**  
N° **1930**  
domicilio **MACKENNA N°1566**  
RUT N° **12.054.704-6**  
domicilio .....  
RUT N°.....  
domicilio **ISLA MOCHA N°2523, OSORNO**  
RUT N° **10.658.284-K**  
RUT N° .....  
Superficie terreno **135,56 M2.**

**Derechos municipales \$13.262.-**

**Superficie por edificar :**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	12,63 M <sup>2</sup>
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>12,63 M<sup>2</sup></b>

**Notas al reverso.**

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

  
**PATRICIO FERRADA MOLINET**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

PFM/ESP/PVP/pvb.  




DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la ampliación de una vivienda unifamiliar de 12,63 M<sup>2</sup>, construidos en una sola etapa.
- (Convenios) Para la recepción final deberá acreditar el pago total de los derechos municipales, diferidos según **CONVENIO N° 159 de fecha 18/05/2009**.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP/PVP/pvb.