ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 273 / 2009 **OBRA NUEVA**

FECHA PERMISO : 04 DE JUNIO DE 2009

VENCE : 04 DE JUNIO DE 2012
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **VIVIENDA**

de **02** pisos y clase **C-2 / E-2** presupuesto **$66.584.686.-**

ubicado en **PARCELA LOMAS DE PILAUCO Nº25 LOTE E**

población ..... Sector ..... **(ZONA RURAL)**

PROPIETARIO **MIGUEL MARTINEZ TORRES** R.U.T **Nº 10.595.451-4**

domiciliado en **OSORNO** calle **REPÚBLICA** **Nº 205**

ARQUITECTO **JORGE CASSIS VERDEJO** domicilio **LOS FISICOS N°330 TEMUCO**

Nº patente profesional **3-3112** RUT **Nº 9.699.069-3**

CALCULISTA ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

CONSTRUCTOR **JORGE CASSIS VERDEJO** domicilio **LOS FISICOS N°330 TEMUCO**

Nº patente profesional **3-3112** RUT **Nº 9.699.069-3**

SUPERVISOR ..... RUT Nº .....

ROL de propiedad N° **6101-34** Superficie terreno **5.037,00 M2.**

Derechos municipales $998.770.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	261,37 M^2
2º piso	137,97 M^2
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**399,34 M^2**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

PATRICIO FERRADA MOLINET
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

PFM/ESP/FMJ/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la construcción de una vivienda ubicada en Parcela N°25 Lote E, Lomas de Pilauco.

  Superficie Aprobada : 399,34 M²

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP/FMJ/rsev