



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 274 / 2009 MODIFICACIÓN Y AMPLIACIÓN DE PROYECTO

FECHA PERMISO : 04 DE JUNIO DE 2009

**VENCE : 04 DE JUNIO DE 2012
(si no diera comienzo a las obras)**

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :
de pisos y clase E-3
ubicado en **LOS CONQUISTADORES**
población

VIVIENDA
presupuesto \$1.274.577.-
Nº 1285 **OSORNO**
Sector (**ZONA H-2**)

PROPIETARIO PARICHAT CONTRERAS BRUNNER
domiciliado en **OSORNO** calle **LOS CONQUISTADORES**
ARQUITECTO FRANCISCO BAEZA SAAVEDRA

R.U.T Nº **14.580.977-0**
Nº **1285**
domicilio **HUECHURABA Nº1672 OSORNO**

Nº patente profesional **301191-3**

RUT Nº **11.616.703-4**

CALCULISTA

domicilio

Nº patente profesional

RUT Nº.....

CONSTRUCTOR FRANCISCO BAEZA SAAVEDRA

domicilio **HUECHURABA Nº1672 OSORNO**

Nº patente profesional **301191-3**

RUT Nº **11.616.703-4**

SUPERVISOR

RUT Nº

ROL de propiedad Nº **352-26**

Superficie terreno **1.641,45 M2.**

Derechos municipales \$19.119.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	13,10 M ²
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	13,10 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



[Handwritten signature]
PATRICIO FERRADA MOLINET
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

PFM/ESP/rsev
[Handwritten signature]



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la modificación y ampliación de la casa N°10 cuyo permiso de edificación original es de N°626 del 18/12/2008, la superficie ampliada aprobada es de 13,10 M²
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP/rsev