ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 277 / 2009 **AMPLIACIÓN**

FECHA PERMISO : 05 DE JUNIO DE 2009

VENCE : 05 DE JUNIO DE 2012
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **INDUSTRIAL Y BODEGAJE**

de pisos y clase presupuesto **$.-**

ubicado en **AGUA SANTA** Nº **800**

población ..... Sector ..... **(ZONA)**

PROPIETARIO **WATT´S ALIMENTOS S. A.** R.U.T Nº **92.236.000-6**

domiciliado en **OSORNO** calle **AV. JORGE ALESSANDRI** Nº **10501**

ARQUITECTO **MANUEL AHUMADA ESPINOZA** domicilio **MARCHANT PEREIRA N°668 PROVIDENCIA**

Nº patente profesional **1712825** RUT Nº **13.474.095-7**

CALCULISTA **MARIO NAVARRETE MARTINEZ** domicilio **J.D. BENAVENTE N°250 ÑUÑAP**

Nº patente profesional **304-500** RUT Nº **10.517.065-3**

CONSTRUCTOR **JOSÉ LUIS SAAVEDRA G.** domicilio **MARCHANT PEREIRA N°668 PROVIDENCIA**

Nº patente profesional **308910-K** RUT Nº **6.584.446-K**

SUPERVISOR ..... RUT Nº .....

ROL de propiedad N° **2274-58** Superficie terreno **160.000 M2.**

Derechos municipales $8.141.009.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	4.569,00 M²
2º piso	804,00 M²
3º piso	234,00 M²
4º piso	364,00 M²
5º piso	572,00 M²
6º piso	169,00 M²
7º piso	286,00 M²
TOTAL	**6.998,00 M²**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
OSORNO

PATRICIO FERRADA MOLINET
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

PFM/ESP/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la ampliación de Planta Queso, Torres de Secado y Bodega de la Empresa Watt´s Alimentos S. A. Osorno, ubicada en Agua Santa N°800, de la ciudad de Osorno.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Cuenta con informe favorable de revisor independiente N°6 de fecha 03/04/2009, de la Sra. Cecilia Fonseca Riquelme.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP/rsev