ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 291 / 2009

REGULARIZACIÓN VIVIENDA

FECHA PERMISO : 11 DE JUNIO DE 2009

VENCE : 11 DE JUNIO DE 2012
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **VIVIENDA**

de **02** pisos y clase **B-4 / C-3 / E-3** presupuesto **$28.363.494.-**

ubicado en **BRASIL** **Nº 952**

población **MATTHEI** Sector ..... **(ZONA H-1)**

PROPIETARIO **SYLVIA YOLANDA VÁSQUEZ BECKER** R.U.T Nº **2.213.552-K**

domiciliado en **OSORNO** calle **BRASIL** Nº **952**

ARQUITECTO **PATRICIO HORNIG ROSAS** domicilio **M. A. MATTA N°520 OF. 401**

Nº patente profesional **3-450** RUT Nº **8.012.413-9**

CALCULISTA ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

CONSTRUCTOR ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

SUPERVISOR ..... RUT Nº .....

ROL de propiedad N° **238-18** Superficie terreno **400,80 M2.**

Derechos municipales $ 425.452.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	73,12 M²
1º piso	100,20 M²
2º piso	67,03 M²
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**240,35 M²**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

PATRICIO FERRADA MOLINET
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

PFM/ESP/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la regularización de vivienda ubicada en calle Brasil N°952, Población Matthei, de propiedad de Sylvia Vasquez Becker.

Superficie a Regularizar :

Subterráneo	:	73,12 M²
1er. Piso	:	100,20 M²
2do. Piso	:	67,03 M²
TOTAL A REGULARIZAR		240,35 M²

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP/rsev