



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**PERMISO DE EDIFICACION N° 310 / 2009**

**OBRA NUEVA**

**FECHA PERMISO : 07 DE JULIO DE 2009**

**VENCE : 07 DE JULIO DE 2012**  
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

**SERVICIOS PUBLICOS DEL TIPO: JUZGADO DE GARANTÍA Y TRIBUNAL DE JUICIO ORAL EN LO PENAL**

de **04** pisos y clase **B-2**  
ubicado en **LOS CARRERA**  
población .....

presupuesto **\$585.503.325.-**

**N° 1350 OSORNO**

Sector ..... (**ZONA C-3 / H-2**)

PROPIETARIO **CORPORACIÓN ADMINISTRATIVA DEL PODER JUDICIAL**

R.U.T N° **60.301.001-9**

**N° 1409**

domiciliado en **SANTIAGO** calle **HUERFANOS**

domicilio **HUERFANOS N°1409 SANTIAGO**

ARQUITECTO **FERMIN BUSTAMANTE VILLARROEL**

RUT N° **10.333.335-0**

N° patente profesional **418342-8**

domicilio **LA CONCEPCIÓN N°266 PROVIDENCIA**

CALCULISTA **SERGIO CONTRERAS Y ASOC.**

RUT N° **78.957.060-4**

N° patente profesional **239561-4**

CONSTRUCTOR **ART. 5.1.8. DE LA O.G.U.Y.C.**

domicilio .....

N° patente profesional .....

RUT N° .....

SUPERVISOR .....

RUT N° .....

ROL de propiedad N° **62-40**

Superficie terreno **10.461,63 M2.**

**Derechos municipales \$6.005.142.-**

**Superficie por edificar :**

|                |                               |
|----------------|-------------------------------|
| Subterráneo 2º |                               |
| Subterráneo 1º | 320,16 M <sup>2</sup>         |
| 1º piso        | 667,33 M <sup>2</sup>         |
| 2º piso        | 744,13 M <sup>2</sup>         |
| 3º piso        | 744,13 M <sup>2</sup>         |
| 4º piso        | 245,61 M <sup>2</sup>         |
| 5º piso        |                               |
| 6º piso        |                               |
| Sgtes.         |                               |
| <b>TOTAL</b>   | <b>2.721,36 M<sup>2</sup></b> |

**Notas al reverso.**

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



**PATRICIO FERRADA MOLINET**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

PFM/ESP/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**NOTAS...**

- El presente permiso de edificación corresponde a la construcción de un edificio destinado a servicios Públicos del tipo: Juzgado de Garantía y Tribunal de Juicio Oral en lo Penal, cuya superficie aprobada es de 2.721,36 M<sup>2</sup>.
- Cuenta con Informe favorable de revisor independiente Empresa Consultores Limitada Ricardo Klein Guiñerman – Mario Hinojosa Ulloa.
- Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el art. 18 del D.F.L. N°2 de fecha 7 de Julio de 1959 y publicado el 31 de Julio de 1959, el interesado deberá reducir a escritura pública el presente permiso de edificación.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP/rsev