



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
CHILE  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

**PERMISO DE EDIFICACION N° 333 / 2009 OBRA NUEVA**

**FECHA PERMISO : 15 DE JULIO DE 2009**

**VENCE : 15 DE JULIO DE 2012**  
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de **02** pisos y clase **E-4**

ubicado en **SAN IGNACIO**

población **CARLOS CONDELL**

PROPIETARIO **MAUDELINA DEL CARMEN SOTO VARGAS**

domiciliado en **OSORNO, SAN IGNACIO**

ARQUITECTO **PAMELA CORRAL C.**

N° patente profesional **3-1357**

CALCULISTA -----

N° patente profesional -----

CONSTRUCTOR **HECTOR OLIVA ZUÑIGA**

patente profesional **2117215**

SUPERVISOR -----

ROL de propiedad N° **1581-20**

**VIVIENDA**

Presupuesto **\$3.947.074.-**

**N° 2169**

Sector **RAHUE ALTO (ZONA H-3)**

R.U.T N° **11.924.379-3**

**N° 2169**

Domicilio **OSORNO, MACKENNA N°1566**

RUT N° **12.054.704-6**

domicilio -----

RUT N° -----

domicilio **OSORNO, ISLA MOCHA N°2523**

RUT N° **10.658.284-K**

RUT N°-----

Superficie terreno **118,52 M2**

**Derechos municipales \$59.206.-**

**Superficie por edificar :**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	38,50 M <sup>2</sup> (1ERA. ETAPA)
2° piso	17,89 M <sup>2</sup> (2DA.ETAPA)
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>56,39 M<sup>2</sup></b>

**Notas al reverso.**

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



**PATRICIO FERRADA MOLINET**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES (S)**

PFM/ESP/PVPT/sev



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
CHILE  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

**NOTAS...**

El presente permiso de edificación corresponde a la construcción de una vivienda de 02 pisos, ubicada en San Ignacio N° 2169, Población Carlos Condell, Rahue Alto, de propiedad de Maudelina Soto Vargas, el que se desarrollará en dos etapas:

Superficie proyectada:

1er. Piso	: 38,50 M <sup>2</sup>	(1era. Etapa)
2do. Piso	: 17,89 M <sup>2</sup>	(2da. Etapa)
<hr/>		
TOTAL	56,39 M <sup>2</sup>	

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP/PVP/rsev

24