



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
CHILE  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

**PERMISO DE EDIFICACION N° 340 / 2009**

**REGULARIZACION**

**FECHA PERMISO : 22 DE JULIO DE 2009**

**VENCE : 22 DE JULIO DE 2012**  
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

**INDUSTRIA (TORRE DE SECADO)**

de **04** pisos y clase **A-3**

presupuesto \$112.116.350.-

ubicado en **SECTOR LA POZA, RUTA U-159**

Sector **LA POZA (RURAL)**

población -----

PROPIETARIO **SOC. COLECTIVA COMERCIAL JORGE Y MARCO MEYER.** R.U.T N°86.777.700-8

domiciliado en **OSORNO, RUTA U-51**

ARQUITECTO **PATRICIO HORNIG ROSAS**

domicilio **OSORNO, MATTA 520, OF. 401**

N° patente profesional **300450-5**

RUT N°8.012.413-9

CALCULISTA -----

domicilio -----

N° patente profesional -----

RUT N° -----

CONSTRUCTOR -----

domicilio -----

patente profesional ....

RUT N°-----

SUPERVISOR **PATRICIO HORNIG ROSAS**

RUT N°8.012.413-9

ROL de propiedad N°2228-51

Superficie terreno **48.000 M2.**

Derechos municipales \$1.732.808.-

**Superficie por edificar :**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	218,81 M <sup>2</sup>
2° piso	209,94 M <sup>2</sup>
3° piso	209,94 M <sup>2</sup>
4° piso	209,94 M <sup>2</sup>
5° piso	-----
6° piso	-----
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>848,63 M<sup>2</sup></b>

**Notas al reverso.**

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



**PATRICIO FERRADA MOLINET**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES (S)

PFM/ESP/pvb.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
CHILE  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

#### NOTAS...

El presente permiso de edificación corresponde a la Regularización de un inmueble, destinado a Industria (Torre de Secado), ubicado en la Planta Mulpulmo, cuya superficie es de 848,63 m<sup>2</sup>.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP/pvb.