



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
CHILE  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

**PERMISO DE EDIFICACION N° 342 / 2008**

**OBRA NUEVA.**

**FECHA PERMISO : 23 DE JULIO DE 2009**

**VENCE : 23 DE JULIO DE 2012**

(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de .... pisos y clase **E-2 / D-3**

ubicado en **AMUNATEGUI**

población -----

PROPIETARIO **SERLAC CHILE S.A.**

domiciliado en **OSORNO**, calle **AMUNATEGUI**

ARQUITECTO **PATRICIO KLENNER SCHILLING**

N° patente profesional **300-58**

INGENIERO **JORGE NUSSER AREND**

N° patente profesional **3-305**

CONSTRUCTOR **PATRICIO KLENNER SCHILLING**

patente profesional **300-58**

SUPERVISOR -----

ROL de propiedad **N°96-11**

**COMERCIO Y OFICINAS**

presupuesto **\$56.031.110.-**

**N°550**

Sector **(ZONA C-3)**

R.U.T **N°96.983.950-4**

**N°550**

domicilio **P.VARAS,LOTEO LAS ARAUCARIAS 28**

RUT **N°8.591.437-5**

domicilio **OSORNO, CASANOVA 1010**

RUT **N° 6.070.849-5**

domicilio **P.VARAS, LOTEO LAS ARAUCARIAS 28**

RUT **N° 8.591.437-5**

RUT **N°-----**

Superficie terreno **238 M2.**

**Derechos municipales \$840.467.-**

**Superficie por edificar :**

Subterráneo 2°	
Zócalo :	183,47 M2.
1° piso	163,69 M2.
2° piso	70,86 M2.
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>418,02 M<sup>2</sup></b>

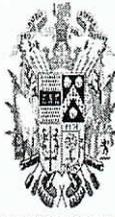
**Notas al reverso.**

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



**PATRICIO FERRADA MOLINET**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES (S)**

PFM/ESP/pvb.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
CHILE  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

**NOTAS...**

El presente permiso de edificación corresponde a una obra nueva ubicada en calle Amunategui N°550, de propiedad de Serlac Chile S.A.

Superficie Zócalo : 183,47 m2.  
Sup. 1er. piso : 163,69 m2.  
Sup. 2° piso : 70,86 m2.

---

Total 418,02 m2.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP/pvb.