



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
CHILE  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

**PERMISO DE EDIFICACION Nº 347 / 2009**

**REGULARIZACION.**

**FECHA PERMISO : 28 DE JULIO DE 2009**

**VENCE : 28 DE JULIO DE 2012**  
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de **01** pisos y clase **E-3**

ubicado en **AV. PACIFICO**

población **ZAPADORES**

PROPIETARIO **VICTOR ALTAMIRANO NAVARRO.**

domiciliado en **OSORNO, AV. PACIFICO**

ARQUITECTO **ALEJANDRO KAUAK**

Nº patente profesional **3-6**

CALCULISTA -----

Nº patente profesional -----

CONSTRUCTOR -----

patente profesional -----

SUPERVISOR -----

ROL de propiedad Nº**1227-13**

**VIVIENDA.**

presupuesto **\$6.552.212.-**

**Nº1460**

Sector **(ZONA C-3)**

R.U.T Nº**13.821.571-7**

**Nº1460**

domicilio **OSORNO, O'HIGGINS 580**

RUT Nº**3.615.447-0**

domicilio -----

RUT Nº -----

domicilio -----

RUT Nº-----

RUT Nº-----

Superficie terreno **510 M2.**

Derechos municipales **\$98.283.-**

**Superficie por edificar :**

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	67,35 M <sup>2</sup>
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>67,35 M<sup>2</sup></b>

**Notas al reverso.**

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



**PATRICIO FERRADA MOLINET**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES (S)**

PFM/ESP/VSH/pvb.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
CHILE  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

#### NOTAS...

El presente permiso de edificación corresponde a la regularización de una vivienda, ubicada en Av. Pacífico de propiedad de Victor Altamirano.

Superficie proyectada:

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP/VSH/pvb.

