ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION N°350 / 2009 AMPLIACION REGULARIZACION

FECHA PERMISO : 28 DE JULIO DE 2009 **VENCE : 28 DE JULIO DE 2012 (si no diera comienzo a las obras)**

Concédase permiso para edificar edificio destinado a : **INDUSTRIA (BODEGA 1)**

de **01** pisos y clase **EE-B** presupuesto **$ 1.561.102.-**

ubicado en **SECTOR LA POZA** Nº **RUTA U-159 OSORNO**

población ..... Sector **LA POZA (ZONA RURAL)**

PROPIETARIO **SOCIEDAD COLECTIVA COMERCIAL JORGE Y MARIO MEYER.**

R.U.T Nº **86.777.700-8**

domiciliado en **OSORNO** calle **RUTA** Nº **U-51 S/N OSORNO**

ARQUITECTO **PATRICIO HIORNIG ROSAS** domicilio **MATTA Nª 520 OF. 401 OSORNO**

Nº patente profesional **3-450** RUT Nº **8.012.413-9**

CALCULISTA ..... Domicilio.....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

CONSTRUCTOR ..... domicilio.....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

SUPERVISOR **PATRICIO HORNIG ROSAS** RUT Nº **8.012.413-9**

ROL de propiedad N° **2228-51** Superficie terreno **48.000 M2.**

Derechos municipales $ 23.417.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	44,58 M^2
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**44,58 M^2**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES * DIRECTOR * OSORNO

PATRICIO FERRADA MOLINET
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)

PFM/ESP/esp.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde al regularización de un inmueble destinado a industria (bodega 1), ubicado en la Planta de quesos Mulpulmo, cuya superficie aprobada es de 44,58 M²

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP/esp.