



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
CHILE  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

**PERMISO DE EDIFICACION Nº351 / 2009**

**AMPLIACION REGULARIZACION**

**FECHA PERMISO : 28 DE JULIO DE 2009**

**VENCE : 28 DE JULIO DE 2012**  
**(si no diera comienzo a las obras)**

Concédase permiso para edificar edificio destinado a :

**INDUSTRIA (BODEGA MAT. TECNICOS)**

de **01** pisos y clase **AA-B**

presupuesto **\$6.813.376.-**

ubicado en **SECTOR LA POZA**

**Nº RUTA U-159 OSORNO**

población -----

Sector **LA POZA (ZONA RURAL)**

PROPIETARIO **SOCIEDAD COLECTIVA COMERCIAL JORGE Y MARIO MEYER.**

R.U.T Nº **86.777.700-8**

domiciliado en **OSORNO** calle **RUTA**

**Nº U-51 S/N OSORNO**

ARQUITECTO **PATRICIO HIORNIG ROSAS**

domicilio **MATTA Nº 520 OF. 401 OSORNO**

Nº patente profesional **3-450**

RUT Nº **8.012.413-9**

CALCULISTA -----

Domicilio -----

Nº patente profesional -----

RUT Nº-----

CONSTRUCTOR -----

domicilio -----

Nº patente profesional ----

RUT Nº-----

SUPERVISOR **PATRICIO HORNIG ROSAS**

RUT Nº **8.012.413-9**

ROL de propiedad Nº **2228-51**

Superficie terreno **48.000 M2.**

**Derechos municipales \$ 102.201.-**

**Superficie por edificar :**

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	155,28 M <sup>2</sup>
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>155,28 M<sup>2</sup></b>

**Notas al reverso.**

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



**PATRICIO FERRADA MOLINET**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)**

PFM/ESP/esp.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
CHILE  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

**NOTAS...**

- El presente permiso de edificación corresponde al regularización de un inmueble destinado a industria ( bodega materiales técnicos), ubicado en la Planta de quesos Mulpulmo, cuya superficie aprobada es de 155,28 M<sup>2</sup>
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP/esp.