



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
CHILE  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

**PERMISO DE EDIFICACION N° 361 / 2009**

**AMPLIACIÓN  
REGULARIZACIÓN**

**FECHA PERMISO : 06 DE AGOSTO DE 2009**

**VENCE : 06 DE AGOSTO DE 2012  
(si no diera comienzo a las obras)**

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :  
de **01** pisos y clase **AA-2**

**INDUSTRIA (CÁMARAS DE FRIO Y GALPÓN)**  
presupuesto \$ **98.725.939.-**

ubicado en **SECTOR LA POZA RUTA U-159 OSORNO**  
población -----

Sector **LA POZA (ZONA RURAL)**

PROPIETARIO **SOCIEDAD COLECTIVA COMERCIAL JORGE Y MARIO MEYER**

R.U.T N° **86.777.700-8**

domiciliado en **OSORNO, RUTA U-159**

ARQUITECTO **MARCELO STAMPARINI E.**

domicilio **OSORNO, G.MO. BÜHLER N°1869**

N° patente profesional **3-976**

RUT N° **14.558.783-2**

CALCULISTA -----

domicilio -----

N° patente profesional -----

RUT N° -----

CONSTRUCTOR .....

domicilio **OSORNO, ....**

patente profesional ....

RUT N°.....

SUPERVISOR **MARCELO STAMPARINI E.**

RUT N° **14.558.783-2**

ROL de propiedad N° **2228-51**

Superficie terreno **48.000 M2.**

**Derechos municipales \$1.480.889.-**

**Superficie por edificar :**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	2.250,01 M <sup>2</sup>
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>2.250,01 M<sup>2</sup></b>

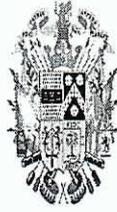
**Notas al reverso.**

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.  
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



**PATRICIO FERRADA MOLINET**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECCION OBRAS MUNICIPALES (S)**

PFM/ESP/rsev



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
CHILE  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

**NOTAS...**

El presente permiso de edificación corresponde a la regularización de un inmueble destinado a industria (ampliación de cámaras de frío y galpón), ubicado en Planta de quesos Mulpulmo, cuya superficie aprobada es de 2.250,01 M<sup>2</sup>.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP/rsev