



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
CHILE  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

## CERTIFICADO DE APROBACION DE CAMBIO DE DESTINO

|                   |
|-------------------|
| <b>N° 362</b>     |
| FECHA             |
| <b>07/08/2009</b> |

### A.- VISTOS LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES

1° QUE SE HAN PRESENTADO TODOS LOS ANTECEDENTES EXIGIDOS EN LA SOLICITUD RESPECTIVA DE CAMBIO DE DESTINO DE LA PROPIEDAD

- UBICADA EN : **LOS CARRERA N°688 OSORNO**
- ROL AVALUO : **36-12**
- DE PROPIEDAD DE : **TERESA MARTABIT CASPO Y OTROS**
- RUT : **6.738.596-9**
- CUYO DESTINO ANTERIOR ERA : **VIVIENDA CON RECEPCION FINAL POR ANTIGÜEDAD N°316 DEL 14 DE DICIEMBRE DEL 2007.**

2° QUE EL NUEVO DESTINO SOLICITADO ES COMPATIBLE CON LAS DISPOSICIONES DE LA NORMATIVA VIGENTE EN LO RELATIVO A USOS DE SUELO, CONDICIONES DE URBA-NIZACION Y EDIFICACION Y CALIFICACION DE LA ACTIVIDAD POR EL SERVICIO DE SALUD RESPECTIVO.

### B.- EL DIRECTOR DE OBRAS QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE

QUE SE HA APROBADO PARA LA PROPIEDAD INDIVIDUALIZA EL NUEVO DESTINO DE:  
**EDUCACIÓN NIVEL MEDIO EN LAS SIGUIENTES SUPERFICIES:  
SUB-SUELO 45,22 M<sup>2</sup> Y PRIMER PISO 564,25 M<sup>2</sup>**

NOTA : EL PRESENTE CERTIFICADO ES VALIDO SOLO MIENTRAS SE MANTENGAN LAS CONDICIONES DECLARADAS POR EL PROPIETARIO EN RELACION AL INMUEBLE.

#### Observaciones:

- 1.- Cuenta con Informe favorable otorgado por el revisor independiente Sr. Osvaldo Arriagada Opitz.
- 2.- La cantidad de salas y alumnos están indicadas en los planos aprobados respectivos.

DERECHOS MUNICIPALES : \$ 105.584.-



**PATRICIO FERRADA MOLINET**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

PFM/ESP/rsev