ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION

PERMISO DE EDIFICACION Nº 379 / 2009 **AMPLIACIÓN D.F.L. N°2**

FECHA PERMISO : 10 DE AGOSTO DE 2009

VENCE : 10 DE AGOSTO DE 2012 (si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **VIVIENDA**

de **02** pisos y clase **E-4** presupuesto **$868.737.-**

ubicado en **PROFETA ISAIAS** **Nº 1080**

población **SANTISIMA TRINIDAD** Sector ------ **ZONA (H-3)**

PROPIETARIO **TERESA ANCAPAN** R.U.T Nº **7.528.067-K**

domiciliado en **OSORNO, PROFETA ISAIAS** **N° 1080**

ARQUITECTO **RODRIGO BAHAMONDE** domicilio **R. CARNICER N°8, P. MONTT**

Nº patente profesional **301212-3** RUT Nº **13.408.735-8**

CALCULISTA ---------- domicilio -------

Nº patente profesional -------- RUT Nº --------

CONSTRUCTOR **RODRIGO RUBI AGUILA** domicilio **RUTA 5 KM. 891 RIO BUENO**

patente profesional .... RUT N° **6.526.001-8**

SUPERVISOR -------- RUT Nº------

ROL de propiedad Nº **2464-02** Superficie terreno **231,20 M2.**

Derechos municipales $13.031.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	12,41 M^2
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**12,41** M^2

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

DIRECTOR

PATRICIO FERRADA MOLINET
ARQUITECTO
DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES (S)

PFM/ESP/PVP/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION

NOTAS...

El presente permiso de edificación corresponde a la ampliación de una vivienda ubicada en calle Profeta Isaías N°1080, Población Santísima Trinidad, de propiedad de Teresa Ancapan, cuya superficie de construcción es de 12,41 M²

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 18 del D.F.L. N°2 de fecha 7 de julio de 1959 y publicado el 31 de julio de 1959, el interesado deberá reducir a escritura pública el presente permiso de edificación.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP/PVP/rsev