



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N° 406 / 2009

**AMPLIACIÓN
D. F. L. N°2**

FECHA PERMISO : 25 DE AGOSTO DE 2009

**VENCE : 25 DE AGOSTO DE 2012
(si no diera comienzo a las obras)**

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de **02** pisos y clase **E-3**

ubicado en **PASAJE LAGUNILLAS**

población **JARDINES DEL SOL**

PROPIETARIO **KATIA ANDREA BASLY PAREDES**

domiciliado en **OSORNO, PASAJE LAGUNILLAS**

ARQUITECTO **CLAUDIA MUÑOZ TOLEDO**

N° patente profesional **3-1070**

CALCULISTA -----

N° patente profesional -----

CONSTRUCTOR

patente profesional

SUPERVISOR -----

ROL de propiedad N° **1872-5**

VIVIENDA

presupuesto **\$6.701.748.-**

N° 1711

Sector ----- (**ZONA H-3**)

R.U.T N° **10.867.481-4**

N° 1711

domicilio **OSORNO, O´HIGGINS N°465 OF. 301**

RUT N° **12.010.341-3**

domicilio -----

RUT N° -----

domicilio

RUT N°.....

RUT N°-----

Superficie terreno **172,75 M2.**

Derechos municipales \$100.516.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	23,34 M ²
2º piso	45,54 M ²
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	68,88 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



**PATRICIO FERRADA MOLINET
ARQUITECTO
DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES (S)**

PFM/ESP/VSH/rsev



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

El presente permiso de edificación corresponde a la ampliación de una vivienda ubicada en Pasaje Lagunillas N°1711, Villa Jardín del Sol, de propiedad de Katia Basly Paredes.

Vivienda Original	: 44,66 M ²
Ampliación	: 68,88 M ²
<hr/> TOTAL	<hr/> 113,54 M ²

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 18 del D.F.L. N°2 de fecha 7 de julio de 1959 y publicado el 31 de julio de 1959, el interesado deberá reducir a escritura pública el presente permiso de edificación
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP/VSH/rsev