



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
CHILE  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION

**PERMISO DE EDIFICACION N° 407 / 2009**

**AMPLIACIÓN  
D.F.L. N°2**

**FECHA PERMISO : 26 DE AGOSTO DE 2009**

**VENCE : 26 DE AGOSTO DE 2012  
(si no diera comienzo a las obras)**

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de **01** pisos y clase **E-4**

ubicado en **ERWIN PIWONKA**

población **VILLA CAMINO REAL**

PROPIETARIO **JOVINA NOMEL AGUAS**

domiciliado en **OSORNO, ERWIN PIWONKA**

ARQUITECTO **FRANCISCO GONZALEZ**

N° patente profesional **300512**

CALCULISTA -----

N° patente profesional -----

CONSTRUCTOR **HECTOR SUBIABRE**

patente profesional **3-334**

SUPERVISOR -----

ROL de propiedad N° **977-26**

**Derechos municipales \$12.231.-**

**Superficie por edificar :**

**VIVIENDA**

presupuesto **\$815.453.-**

**N° 921**

Sector ----- (ZONA H-3)

R.U.T N° **6.206.368-8**

**N° 921**

domicilio **OSORNO, MACKENNA N°1171**

RUT N° **8.628.697-1**

domicilio -----

RUT N° -----

domicilio **OSORNO, MACKENNA N°1171**

RUT N° **5.829.805-0**

RUT N°-----

Superficie terreno **139,42 M2.**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	
2° piso	11,65 M <sup>2</sup>
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>11,65 M<sup>2</sup></b>

**Notas al reverso.**

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

**PATRICIO FERRADA MOLINET**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES (S)**

PFM/ESP/PVP/rsev



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
CHILE  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**NOTAS...**

El presente permiso de edificación corresponde a la ampliación de 11,65 M<sup>2</sup> de propiedad de Jovina Nomel Aguas, ubicada en Erwin Piwonka N°921, Villa Camino Real.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 18 del D.F.L. N°2 de fecha 7 de julio de 1959 y publicado el 31 de julio de 1959, el interesado deberá reducir a escritura pública el presente permiso de edificación
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP/PVP/rsev