



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N° 460 / 2009

AMPLIACIÓN

FECHA PERMISO : 09 DE SEPTIEMBRE DE 2009

VENCE : 09 DE SEPTIEMBRE DE 2012
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de **01** pisos y clase **E-4**

ubicado en **PUERTO KLOCKER**

población **JARDÍN DEL SOL**

PROPIETARIO **MARISOL VARGAS**

domiciliado en **OSORNO** calle **PUERTO KLOCKER**

ARQUITECTO **PAMELA CORRAL CACERES**

N° patente profesional **3-1357**

CALCULISTA

N° patente profesional

CONSTRUCTOR **HÉCTOR OLIVA**

N° patente profesional **9-11721**

SUPERVISOR

ROL de propiedad N° **1779-25**

VIVIENDA

presupuesto **\$773.456.-**

N° 821

Sector **(ZONA H-3)**

R.U.T N° **12.422.486-1**

N° 821

domicilio **MACKENNA N° 1566**

RUT N° **12.054.704-K**

domicilio

RUT N°.....

domicilio **ISLA MOCHA N° 2523**

RUT N° **10.658.284-K**

RUT N°

Superficie terreno **119,72 M2.**

Derechos municipales **\$11.602.-**

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	11,05 M ²
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	11,05 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

OSVALDO MORALES CHAVEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

OMCH/ESP/PVP/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la ampliación de vivienda de tipo unifamiliar de dormitorio de propiedad de la Sra. Marisol Vargas, ubicado en Puerto Klocker N°821, Jardín del Sol, con una superficie de 11,05 M².
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

OMCH/ESP/PVP/rsev