



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N° 527 / 2009

OBRA NUEVA  
D.F.L. N° 2

FECHA PERMISO : 19 DE NOVIEMBRE DE 2009

VENCE : 19 DE NOVIEMBRE DE 2012  
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :  
de **02** pisos y clase **E-3**  
ubicado en **ERRÁZURIZ**  
población .....

PROPIETARIO **ALEJANDRO CORONADO BELLO**

domiciliado en **OSORNO** calle **ERRÁZURIZ**

ARQUITECTO **MOISES TEPANO AROS**

N° patente profesional **30066**

CALCULISTA .....

N° patente profesional .....

CONSTRUCTOR **A LICITAR**

N° patente profesional .....

SUPERVISOR .....

ROL de propiedad N° **129-3**

VIVIENDA

presupuesto **\$6.644.055.-**

N° **2085**

Sector **CENTRO (ZONA C-3)**

R.U.T N° **12.753.487-K**

N° **2085**

domicilio **LLANQUIHUE N°81 CALBUCO**

RUT N° **13.969.005-2**

domicilio .....

RUT N°.....

domicilio .....

RUT N°.....

RUT N° .....

Superficie terreno **320 M2.**

Derechos municipales **\$99.661.-**

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	45,72 M <sup>2</sup>
2º piso	22,89 M <sup>2</sup>
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>68,61 M<sup>2</sup></b>

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.  
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



**OSVALDO MORALES CHAVEZ**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

OMCH/ESP/VSH/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a una obra nueva ubicada en calle Errázuriz N°2085 de propiedad de Alejandro Coronado Bello.

Superficie 1er. Piso : 45,72 M<sup>2</sup>  
Superficie 2do. Piso : 22,89 M<sup>2</sup>

---

TOTAL 68,61 M<sup>2</sup>

- Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el art. 18 del D.F.L. N°2 de fecha 7 de Julio de 1959 y publicado el 31 de Julio de 1959, el interesado deberá reducir a escritura pública el presente permiso de edificación.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

OMCH/ESP/VSH/rsev