ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 566 / 2009 **OBRA NUEVA**
D.F.L. N°2

FECHA PERMISO : 18 DE DICIEMBRE DE 2009 **VENCE : 18 DE DICIEMBRE DE 2012**
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **VIVIENDA**

de **01** pisos y clase **E-3** presupuesto **$5.328.995.-**

ubicado en **AZAPA** **N° 1790**

población **VILLA ALMAGRO** Sector **(ZONA H-2)**

PROPIETARIO **RODRIGO RUBI AGUILA** R.U.T Nº **6.526.001-8**

domiciliado en **RÍO BUENO** calle **CONTRA CORONEL CRUCE COCULE RIO BUENO**

ARQUITECTO **MAURICIO SOTO SOTO** domicilio **DR. ALFONSO MONTECINOS N°1535**

Nº patente profesional **3-1203** RUT Nº **9.363.091-2**

CALCULISTA ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

CONSTRUCTOR **RODRIGO RUBI AGUILA** domicilio **CONTRA CORONEL CRUCE COCULE RIO BUENO**

Nº patente profesional **3-5065** RUT Nº **6.526.001-8**

SUPERVISOR ..... RUT Nº .....

ROL de propiedad N° **1789-11** Superficie terreno **252,5 M2.**

Derechos municipales $79.935.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	55,03 M^2
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**55,03 M^2**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR

OSVALDO MORALES CHAVEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

OMCH/ESP/PVP/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la construcción de una vivienda de tipo unifamiliar, de propiedad del Sr. Rodrigo Rubí Águila, propiedad y construcción ubicada en calle Azapa N°1790, Villa Almagro, comuna de Osorno, con una superficie de 55,03 M²

- Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el art. 18 del D.F.L. Nº2 de fecha 7 de Julio de 1959 y publicado el 31 de Julio de 1959, el interesado deberá reducir a escritura pública el presente permiso de edificación.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

OMCH/ESP/PVP/rsev