



## CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

RECEPCION FINAL Nº 26 / 2013

FECHA: 21 DE ENERO DEL 2012

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinada a: **VIVIENDA D.F.L Nº 2**

ubicado en **CAMINO PUYEHUE LOTE Nº 36 OSORNO**

propiedad de **GERMAN VILOS PORRAS**

R.U.T. Nº 11.275.615-9

Rol 5301-36

PERMISO OTORGADO Nº 324

FECHA 29 DE SEPTIEMBRE DEL 2010

Superficie edificada:

|                |                  |
|----------------|------------------|
| Subterráneo 2º |                  |
| Subterráneo 1º |                  |
| 1º piso        | 125,97 M²        |
| 2º piso        |                  |
| 3º piso        |                  |
| 4º piso        |                  |
| 5º piso        |                  |
| 6º piso        |                  |
| Sgtes.         |                  |
| <b>TOTAL</b>   | <b>125,97 M²</b> |

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan:

Agua Potable      Certificado    Nº 96      DEL 22/07/2010    A.P.R Las Lumas

Alcantarillado    Resolución   Nº 89      DEL 09/07/2010    S.S.O

Electricidad      Certificado    Nº 3393994    DEL 04/12/2012    SEC

Permiso Reducido a Escritura Pública Notaria Cristian Sanhueza Pimentel Repertorio 2482/2012

  
**FRANCISCO FERRADA MOLINET**  
**ARQUITECTO**  
 EN COMISIÓN OTORGADO POR LA DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES(S)

PFM/ESP/esp



I. MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
**DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN**

**NOTAS...**

- La presente recepción final corresponde a la construcción de una vivienda D.F.L. N° 2 , cuya superficie recibida es de 125,97 M<sup>2</sup>
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable:

Arquitecto: Carlos Frohlich Albrecht

PFM/ESP/esp

