



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL**

**RECEPCION FINAL N° 35 / 2013**

**FECHA : 29 DE ENERO DE 2013**

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a : **EDUCACION**

ubicado en **M.A. MATTA N° 945**

población

Sector **CENTRO (ZONA C-3)**

propiedad de **INMOBILIARIA E INVERSIONES LAGO ABASCAL S.A**

R.U.T. N° 96.661.380-7

Rol **228-6**

**PERMISO OBRA MENOR N°02**

**FECHA 03 DE ENERO 2013**

**Superficie edificada:**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	<b>M<sup>2</sup></b>
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>M<sup>2</sup></b>

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan :



**PATRICIO FERRADA MOLINET  
ARQUITECTO**

**ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES**

PFM/ESP/ETM/etm



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**NOTAS...**

- La presente recepción final corresponde a Obras de Mantenimiento del colegio Blas Pascal, sin intervenir la estructura ni aumentar la superficie existente, el colegio se ubicada en M.A. Matta N° 945, de propiedad de Inmobiliaria e Inversiones Lago Abascal Ltda.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable:

Arquitecto : Felipe Guzman Betanzo

PFM/ESP/ETM/etm

