

# CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA

### RECEPCION FINAL Nº 196 / 2013

FECHA: 11 DE JUNIO DEL 2013

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de

construcción destinada a: VIVIENDA

Ubicado en AVDA. DIEGO DE ALMAGRO

Nº 1786 OSORNO

Propiedad de MARIA VALDERAS NAVARRO

R.U.T. Nº 7.229.100-K

Rol 563-1

PERMISO OTORGADO Nº 193 (AMPLIACION)

FECHA 28 DE AGOSTO DEL 2002

## Superficie edificada:

Subterráneo 1º		
1º piso	34,88 M²	
2º piso	63,13 M <sup>2</sup>	
3º piso		······································
4º piso		
5º piso		
6º piso		7-4
Sgtes.		
TOTAL	98,01 M <sup>2</sup>	

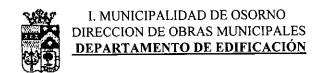
Notas al reverso.

## Certificados que se adjuntan:

Agua PotableCertificadoNº 256DEL 28/02/2013ESSALAlcantarilladoCertificadoNº 256DEL 28/02/2013ESSALElectricidadCertificadoNº 3665727DEL 12/06/2013SAESAPavimentaciónCertificadoNº 91DEL 22/03/2013SERVIU

EUGENIO SALINAS PARMEGIANI INGENIERO CONSTRUCTOR DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)

ESP/esp



#### NOTAS...

- La presente recepción final corresponde a la construcción de la ampliación de un inmueble destinado Vivienda cuya superficie recibida es de 98,01 M<sup>2</sup>
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras
  ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).
- Cuenta con informe de recepcion final otorgado por el Revisor Independiente Constructor Civil Sr. Jorge Cossio Cea.

Profesional responsable:

Arquitecto : Andrés Salazar Rauque

ESP/esp