



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL**

**RECEPCION FINAL Nº 212 / 2013**

**FECHA : 21 DE JUNIO DEL 2013**

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a: **HABITACIONAL**

ubicado en **LOS MELIES** Nº **2051**  
población **PAMPA ALEGRE** Sector ( **H-3** )  
propiedad de **TEREZA REYES SANTIBAÑEZ**  
R.U.T. Nº **6.334.911-9** Rol **1130-1**

**PERMISO OTORGADO Nº 6108**

**FECHA: 16 DE FEBRERO 1996**

**Superficie edificada:**

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	
2º piso	<b>41,20 M2</b>
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>41,20 M<sup>2</sup></b>

Notas al reverso.

**Certificados que se adjuntan:**

Agua Potable	Dotación	Nº 546	DEL 11/06/2013	ESSAL
Alcantarillado	Dotación	Nº 546	DEL 11/06/2013	ESSAL
Electricidad	Certificado	Nº 3664057	DEL 11/06/2013	SAESA
Pavimentos	Certificado	Nº 205	DEL 12/06/2013	SERVIU



**ANGELA VILLARROEL MANSILLA**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**

DOM/ESP/GAM/gam

NOTAS...



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

- La presente recepción final corresponde a una ampliación en segundo piso de vivienda existente, cuyo destino es habitacional..

**Superficie Recepcionada: 41,20 M<sup>2</sup>**

- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Andrés Angulo Cárdenas  
Constructor : Carlos Garrido Pacheco

DOM/ESP/GAM/gam