



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL**

**RECEPCION FINAL N° 278 / 2013**

**FECHA : 06 DE AGOSTO DEL 2013**

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a : **AMPLIACIÓN DE DORMITORIO Y COCINA**

ubicado en **ROLANDO ALARCÓN**

**N° 2528**

población **VILLA PANORÁMICA**

Sector **(ZONA H-3)**

propiedad de **FREDY MARTINEZ MARTINEZ**

R.U.T. **N°7.565.857-5**

Rol **2426-3**

**PERMISO OBRA MENOR N°115**

**FECHA 24.08.2010**

**Superficie edificada :**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	<b>11,80 M<sup>2</sup></b>
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>11,80 M<sup>2</sup></b>

**Notas al reverso.**

**Certificados que se adjuntan :**

Electricidad

Declaración TE1 N°880528 DEL 20.06.2013

SEC



*Angela Villarroel Mansilla*  
**ANGELA VILLARROEL MANSILLA**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**

AVM/CAM/ETM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**NOTAS...**

- La presente recepción final corresponde a la ampliación de dormitorio y cocina de vivienda ubicada en calle Rolando Alarcón N°2528, Villa Panorámica, de propiedad de Don Fredy Martínez Martínez, con una superficie recibida de 11,80 M2.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Claudia Muñoz Toledo

AVM/GAM/ETM/rsev