



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL**

**RECEPCION FINAL N° 345 /2013**

**FECHA : 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2013**

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a: **HABITACIONAL**

ubicado en **PICHIMPULLI** N° 2771  
población **VILLA PAULA JARAQUEMADA** Sector **(CAMBIO USO DE SUELO INFORME TECNICO MINVU N° 080/DDU/2003 DE 28/0572003)**

propiedad de **MARCIA OCARES URIBE**

R.U.T. N° **12.753.811-5**

Rol 2517-21

**PERMISO OTORGADO N° 188**

**FECHA: 24 DE AGOSTO 2012 (OBRA MENOR)**

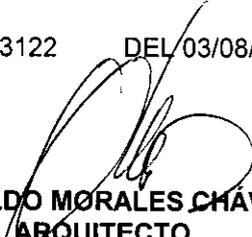
**Superficie edificada:**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	
2° piso	<b>13,21 M<sup>2</sup></b>
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sqtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>13,21 M<sup>2</sup></b>

**Notas al reverso.**

**Certificados que se adjuntan:**

Electricidad      Certificado TE1      N° 753122      DEL 03/08/2013      SEC

  
**OSVALDO MORALES CHÁVEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(s)**

DOM/GAM/gam



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final corresponde a una obra menor en 2do piso de vivienda existente, cuyo destino es habitacional.

**Superficie Recepcionada: 13,21 M<sup>2</sup>**

- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Marcelo Domínguez Trincado

Constructor :

DOM/GAM/gam