



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL**

**RECEPCION FINAL N° 353 / 2013**

**FECHA : 13 DE SEPTIEMBRE DEL 2013**

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a : **LOCAL COMERCIAL**

ubicado en **CRISTOBAL COLON**

**N° 781**

población

Sector **(ZONA C-3 / C-2)**

propiedad de **OSORNO SALUD LTDA.**

R.U.T. N° **77.818.270-K**

Rol **172-12**

**CAMBIO DE DESTINO N°178**

**FECHA 03.07.2013**

**Superficie edificada :**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	
2° piso	<b>12,84 M<sup>2</sup></b>
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>12,84 M<sup>2</sup></b>

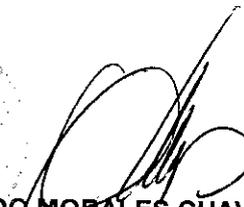
Notas al reverso.

**Certificados que se adjuntan :**

Agua Potable  
Alcantarillado  
Electricidad

Certificado N°894 DEL 28.08.2013  
Certificado N°894 DEL 28.08.2013  
Certificado N°3790118 DEL 28.08.2013

ESSAL  
ESSAL  
SAESA

  
**OSVALDO MORALES CHAVEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

OMCH/GAM/RMR/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final corresponde al cambio de destino de consulta médica ubicada en 2do. Piso de centro médico a Local Comercial, de propiedad ubicada en calle Cristóbal Colón N°781, de propiedad de Osorno Salud Ltda., con una superficie recibida de 12,84 M2.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : German López Guerrero

OMCH/GAM/RMR/rsev