



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

## CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

RECEPCION FINAL N° 491 / 2013

FECHA : 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a : **VIVIENDA**

ubicado en **BARROS ARANA**

N° 1620

población **MATTHEI**

Sector **(ZONA H-2)**

propiedad de **MARIA EUGENIA ROLACK CONEJEROS**

R.U.T. N° 10.015.000-K

Rol **306-12**

PERMISO OTORGADO N° 105

FECHA **12.06.2002**

PERMISO OTORGADO N°129

FECHA **03.07.2002**

Superficie edificada :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	<b>27,57 M<sup>2</sup></b>
1° piso	<b>146,08 M<sup>2</sup></b>
2° piso	<b>54,11 M<sup>2</sup></b>
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>227,76 M<sup>2</sup></b>

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan :

Agua Potable  
Alcantarillado  
Electricidad  
Pavimentos

Certificado N°1183 DEL 21.11.2013  
Certificado N°1183 DEL 21.11.2013  
Certificado N°3898341 DEL 26.11.2013  
Certificado N°389 DEL 03.12.2013

ESSAL  
ESSAL  
SAESA  
SERVIU



**EUGENIO SALINAS PARMEGIANI**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

ESP/ETM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**NOTAS...**

- La presente recepción final corresponde a la regularización de vivienda ubicada en calle Barros Arana N°1620, de propiedad de Doña María Eugenia Rolack Conejeros, con una superficie recibida de 227,76 M2.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Claudia Muñoz Toledo  
Constructor : Claudia Muñoz Toledo

ESP/ETM/rsev