



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**PERMISO DE EDIFICACION N° 14 / 2013 AMPLIACIÓN - ALTERACION**

**FECHA PERMISO : 21 DE ENERO DE 2013**

**VENCE : 21 DE ENERO DE 2016  
(si no diera comienzo a las obras)**

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :  
de **02** pisos y clase **A-3**

ubicado en **MANUEL ANTONIO MATTA**

población

PROPIETARIO **BANCO DE CHILE**

domiciliado en **OSORNO** calle **M. ANTONIO MATTA**

ARQUITECTO **RODRIGO GONZALEZ ALCAZAR**

N° patente profesional **301.583-1**

CALCULISTA **SERGIO TREJO ZAPATA**

N° patente profesional **302.510-1**

CONSTRUCTOR **A LICITAR**

N° patente profesional **3-1270**

SUPERVISOR .....

ROL de propiedad N° **169-1**

Derechos municipales **\$379.421.-**

**SERVICIOS**

presupuesto **\$37.942.137.-**

N° **700**

Sector ..... (**ZONA R-9**)

R.U.T N° **97.004.000-5**

N° **700**

domicilio **AGUSTINAS N°925 OF.735- STGO.**

RUT N° **10.268.371-4**

domicilio **PERSEO N° 403**

RUT N° **5.579.954-7**

domicilio .....

RUT N° **6.179.130-2**

RUT N° .....

Superficie terreno **1044.61 M2.**

**Superficie por edificar:**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	0.00 M <sup>2</sup>
2° piso	269.37 M <sup>2</sup>
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>269.37 M<sup>2</sup></b>

**Notas al reverso.**

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.  
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



**PATRICIO FERRADA MOLINET  
ARQUITECTO**

**ENCARGADO DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PFM/ESP/elm



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la ampliación y remodelación de las dependencias del Banco Chile Osorno., ubicada en Manuel Antonio Matta N° 700, con una superficie ampliada de 269.37 M2.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Cuenta con Informe de Revisor Independiente N°00918-00-2012 de fecha 07.08.2012, de Arquitecto, Sr. Jose Ramiro Castro Pezoa.
- Cuenta con Certificado ABC/510 del 07/11/2013, del Sr. Patricio Bilbao A., Ingeniero Civil, Revisor de Proyectos de Cálculo Estructural
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP//etm

