



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**PERMISO DE EDIFICACION N° 38 / 2013 MODIFICACIÓN DE PROYECTO
AMPLIACIÓN**

FECHA PERMISO : 04 DE FEBRERO DE 2013

**VENCE : 04 DE FEBRERO DE 2016
(si no diera comienzo a las obras)**

Concédase permiso para edificar edificio destinado a :

de **01** pisos y clase **E-3**

ubicado en **FELIZARDO ASENJO**

población **OVEJERIA BAJO**

PROPIETARIO **HONORINDA SUBIABRE MALDONADO**

domiciliado en **OSORNO** calle **FELIZARDO ASENJO**

ARQUITECTO **MARCELO STAMPARINI**

N° patente profesional **3-976**

CALCULISTA

N° patente profesional

CONSTRUCTOR

N° patente profesional

SUPERVISOR

ROL de propiedad N° **1028-15**

Derechos municipales \$**21.373.-**

VIVIENDA

presupuesto \$**1.424.893.-**

N° **580**

Sector **OVEJERIA (ZONA C-4)**

R.U.T N° **8.937.449-9**

N° **580**

domicilio **G. BUHLER N° 1869-OSORNO**

RUT N° **14.558.783-2**

domicilio

RUT N°.....

domicilio

RUT N°

RUT N°

Superficie terreno **650.00 M2.**

Superficie por edificar :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	13.45 M ²
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	13.45 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



**PATRICIO FERRADA MOLINET
ARQUITECTO**

ENCARGADO DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

PFM/ESP/etm



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a las modificaciones realizadas a la vivienda y aumento de superficie en 13.45 M2, de vivienda ubicada en calle Felizardo Asenjo N°580, de propiedad de Doña Honorinda Subiabre M.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP/etm

