ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 87 / 2013

REGULARIZACIÓN D.F.L. N°2

FECHA PERMISO : 26 DE MARZO DE 2013

VENCE : 26 DE MARZO DE 2016
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **VIVIENDA**

de **01** pisos y clase **E-4**

presupuesto **$6.041.356.-**

ubicado en **ALESSANDRI**

Nº **162**

población **DAVANZO**

Sector **RAHUE BAJO (ZONA C-4)**

PROPIETARIO **RICARDO RUIZ CARMONA**

R.U.T Nº **6.079.859-1**

domiciliado en **OSORNO** calle **ALESSANDRI**

N° **162**

ARQUITECTO **PATRICIO HORNIG ROSAS**

domicilio **MATTA N°520 OF. 401 - OSORNO**

Nº patente profesional **3-450**

RUT Nº **8.012.413-9**

CALCULISTA .....

domicilio .....

Nº patente profesional .....

RUT Nº.....

CONSTRUCTOR .....

domicilio .....

Nº patente profesional .....

RUT Nº.....

SUPERVISOR .....

RUT Nº .....

ROL de propiedad N° **730-91**

Superficie terreno **352,90 M2.**

Derechos municipales $90.620.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	**79,26 M²**
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**79,26 M²**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES I. MUNICIPALIDAD DE OSORNO
DIRECTOR

PATRICIO FERRADA MOLINET
ARQUITECTO
ENCARGADO DE LA DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PFM/ESP/GAM/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la regularización de vivienda ubicada en calle Alessandri N°162, Rahue Bajo, de propiedad de Don Ricardo Ruiz Carmona, con una superficie aprobada de 79,26 M2.

- Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el art. 18 del D.F.L. N°2 de fecha 7 de Julio de 1959 y publicado el 31 de Julio de 1959, el interesado deberá reducir a escritura pública el presente permiso de edificación.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP/GAM/rsev