



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N° 135 / 2013

OBRA NUEVA

FECHA PERMISO : 17 DE MAYO DEL 2013

**VENCE : 17 DE MAYO DEL 2016
(si no diera comienzo a las obras)**

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de **01** pisos y clase **E-3**

ubicado en **SAN PEDRO DE ATACAMA**

población **CIPRIANO URIBE**

PROPIETARIO **BIO-BIO COMUNICACIONES S.A.**

domiciliado en **CONCEPCIÓN** calle **O'HIGGINS**

ARQUITECTO **MAURICIO SOTO SOTO**

N° patente profesional **3-1203**

CALCULISTA

N° patente profesional

CONSTRUCTOR **MAURICIO SOTO SOTO**

N° patente profesional **3-1203**

SUPERVISOR

ROL de propiedad N° **1242-18**

Derechos municipales \$77.231.-

VIVIENDA

presupuesto **\$5.148.726.-**

N° **2160**

Sector **RAHUE ALTO (ZONA H-3 / C-3)**

R.U.T N° **96.516.560-6**

N° **680**

domicilio **DR. A. MONTECINOS N°1535-OSORNO**

RUT N° **9.363.091-2**

domicilio

RUT N°.....

domicilio **DR. A. MONTECINOS N°1535-OSORNO**

RUT N° **9.363.091-2**

RUT N°

Superficie terreno **10.000 M2.**

Superficie por edificar :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	48,47 M²
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	48,47 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



Angela Villarroel Mansilla
ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la construcción de vivienda ubicada en calle San Pedro de Atacama N°2160, Población Cipriano Uribe, de propiedad de Bio-Bio Comunicaciones S.A., con una superficie aprobada de 48,47 M2.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/ESP/rsev