



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION **Nº 137 / 2013**

OBRA NUEVA

FECHA PERMISO : 23 DE MAYO DEL 2013

VENCE : 23 DE MAYO DEL 2016
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de **02** pisos y clase **E-3**

ubicado en **LOS CARRERAS**

población

PROPIETARIO **SINDICATO DE TRABAJADORES SKRETTING**

domiciliado en **OSORNO** calle **LOS CARRERAS**

ARQUITECTO **FRANCISCO GONZALEZ ROJAS**

Nº patente profesional **300512**

CALCULISTA **JOSÉ TORRES HERRERA**

Nº patente profesional **3-834**

CONSTRUCTOR

Nº patente profesional

SUPERVISOR

ROL de propiedad Nº **65-23**

Derechos municipales **\$253.697.-**

SOCIAL (SALA DE REUNIONES)

presupuesto **\$16.913.144.-**

Nº **1580**

Sector (**ZONA C-3**)

R.U.T Nº **73.919.600-0**

Nº **1580**

domicilio **AMTHAUER Nº933 - OSORNO**

RUT Nº **8.628.687-1**

domicilio **O'HIGGINS Nº485 OF. 301-OSORNO**

RUT Nº **7.740.173-3**

domicilio

RUT Nº.....

RUT Nº

Superficie terreno **247,08 M2.**

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	159,22 M²
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	159,22 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



Angela Villarroel Mansilla
ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ZSP/GAM/rsev
AVM/ZSP/GAM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la construcción de un salón de reuniones, de propiedad de Sindicato de Trabajadores Skretting, ubicada en calle Los Carrera N°1580, con una superficie aprobada de 159,22 M2.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/ESP/GAM/rsev