ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 183 / 2013 AMPLIACIÓN

FECHA PERMISO : 08 DE JULIO DEL 2013

VENCE : 08 DE JULIO DEL 2016
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **VIVIENDA**

de **02** pisos y clase **E-4** presupuesto **$3.920.756.-**

ubicado en **CLAUDIO GAY** Nº **545**

población **HUERTOS OBREROS** Sector ..... **(ZONA C-3)**

PROPIETARIO **MARITZA LEIVA VERA** R.U.T Nº **13.734.167-8**

domiciliado en **OSORNO** calle **CLADIO GAY** Nº **545**

ARQUITECTO **CARLOS FRÖHLICH ALBRECHT** domicilio **CAMINO PILAUCO N°1140-OSORNO**

Nº patente profesional **3-1109** RUT Nº **3.705.208-5**

CALCULISTA ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

CONSTRUCTOR **RODRIGO BERTIN ESPINOZA** domicilio **PSJE. LAGOS N°823 - OSORNO**

Nº patente profesional **3-905** RUT Nº **10.259.087-2**

SUPERVISOR ..... RUT Nº .....

ROL de propiedad N°**103-32** Superficie terreno **300 M2.**

Derechos municipales $58.811.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	24,17 M^2
2º piso	27,13 M^2
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**51,30 M^2**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
OSORNO

ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/ETM/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la ampliación de vivienda ubicada en calle Claudio Gay N°545, Población Huertos Obreros, de propiedad de Maritza Leiva Vera, con una superficie aprobada de 51,30 M2.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/ESP/ETM/rsev