



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**PERMISO DE EDIFICACION N° 232 / 2013 ALTERACIÓN DE PROYECTO**

**FECHA PERMISO : 05 DE SEPTIEMBRE DEL 2013**

**VENCE : 05 DE SEPTIEMBRE DEL 2016  
(si no diera comienzo a las obras)**

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de **02** pisos y clase **B-E**

ubicado en **RAMON FREIRE**

población .....

PROPIETARIO **INMOBILIARIA QUILACAHUIN LTDA.**

domiciliado en **OSORNO** calle **FREIRE**

ARQUITECTO **DANY CARRILLO TAMPE**

N° patente profesional **3-1365**

CALCULISTA .....

N° patente profesional .....

CONSTRUCTOR .....

N° patente profesional .....

SUPERVISOR .....

ROL de propiedad N° **40-6**

Derechos municipales **\$53.766.-**

**EDUCACIÓN**

presupuesto **\$7.680.926.-**

N° **341**

Sector **CENTRO (ZONA C-2)**

R.U.T N° **76.338.000-9**

N° **341**

domicilio **LOS CARRERA N°1433 - OSORNO**

RUT N° **12.433.713-5**

domicilio .....

RUT N°.....

domicilio .....

RUT N°.....

RUT N° .....

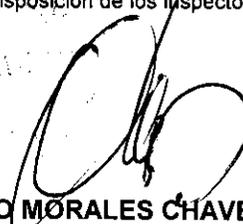
Superficie terreno **1.774 M2.**

**Superficie por edificar :**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	<b>209,7 M<sup>2</sup></b>
1° piso	
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>209,7 M<sup>2</sup></b>

**Notas al reverso.**

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

  
**OSVALDO MORALES CHAVEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

OMCH/GKM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a una Alteración de Proyecto, en lo que corresponde a una Habilitación de Comedor en Subterráneo de Liceo Luis Pasteur, con destino Educación, ubicado en Calle Freire N°341, de propiedad de Inmobiliaria Quilacahuin Ltda., con una superficie a remodelar de 209,7 M2.
- Cuenta con Informe Favorable de Revisor Independiente N°15 de fecha 24.06.2013, de Sra. María Eugenia Gaete Diez, Constructor Civil.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

OMCH/GAM/rsev