ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 238 / 2013 **REGULARIZACIÓN**

FECHA PERMISO : 10 DE SEPTIEMBRE DEL 2013

VENCE : 10 DE SEPTIEMBRE DEL 2016 (si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **PLANTA DESTILADORA DE AIRE**

de **01** pisos y clase **A-4** presupuesto **$26.395.674.-**

ubicado en **RUTA 5 SUR – KM. 925**

población ..... Sector **LAS QUEMAS (ZONA RURAL)**

PROPIETARIO **OSCAR MANUEL SANDOVAL RODRIGUEZ** R.U.T Nº **6.042.306-7**

domiciliado en **COLINA** calle **AVDA. JOSE DE SAN MARTIN** Nº **95-A**

ARQUITECTO **PAULO ARCE MORENO** domicilio **ISLA DE PASCUA N°2660-OSORNO**

Nº patente profesional **9-13631** RUT N° **10.499.397-4**

CALCULISTA **PAULO ARCE MORENO** domicilio **ISLA DE PASCUA N°2660-OSORNO**

Nº patente profesional **9-13631** RUT Nº**10.499.397-4**

CONSTRUCTOR **PAULO ARCE MORENO** domicilio **ISLA DE PASCUA N°2660-OSORNO**

Nº patente profesional **9-13631** RUT Nº **10.499.397-4**

SUPERVISOR ..... RUT Nº .....

ROL de propiedad N° **2272-26** Superficie terreno **37.600 M2.**

Derechos municipales $395.935.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	**248,76 M^2**
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**248,76 M^2**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

OSVALDO MORALES CHAVEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

OMCH/GAM/ETM/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la regularización de Planta de Gases, ubicada en calle Ruta 5 sur, Km. 926, Sector Las Quemas, de propiedad de Don Oscar Manuel Sandoval Rodríguez, con una superficie aprobada de 248,76 M2.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

OMCH/GAM/ETM/rsev