



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**PERMISO DE EDIFICACION N° 241 / 2013 ALTERACION DE PROYECTO**

**FECHA PERMISO : 16 DE SEPTIEMBRE DEL 2013**

**VENCE : 16 DE SEPTIEMBRE DEL 2016  
(si no diera comienzo a las obras)**

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de **02** pisos y clase

ubicado en **BRUNO KYLLING**

población **JARDIN REAL**

PROPIETARIO **ALEX LOBO SIERRA**

domiciliado en **OSORNO** calle **BRUNO KYLLING**

ARQUITECTO **SATHYA HUERTA DIAZ**

N° patente profesional **300-15**

CALCULISTA .....

N° patente profesional .....

CONSTRUCTOR .....

N° patente profesional .....

SUPERVISOR .....

ROL de propiedad N°**477-52**

Derechos municipales \$**55.000.-**

**VIVIENDA**

presupuesto \$**5.500.000.-**

N° **1696**

Sector ..... (**ZONA H-2**)

R.U.T N° **14.333.031-1**

N° **1696**

domicilio **PRAT N°333 - VICHUQUEN**

RUT N° **16.081.061-0**

domicilio .....

RUT N°.....

domicilio .....

RUT N°.....

RUT N° .....

Superficie terreno **244 M2.**

**Superficie por edificar : (VER REVERSO)**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	..... M <sup>2</sup>
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>..... M<sup>2</sup></b>

**Notas al reverso.**

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.  
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



**OSVALDO MORALES CHAVEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

OMCH/GAM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la alteración de proyecto de propiedad con Permiso de Edificación y Recepción Final, en el cual no se produce aumentos de superficies, de propiedad ubicada en calle Bruno Kylling N°1696, Villa Jardín Real, de propiedad de Don Alex Lobo Sierra.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

OMCH/GAM/rsev

