



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION **Nº 264 / 2013**

OBRA NUEVA
D.F.L. Nº 2

FECHA PERMISO : 11 DE OCTUBRE DEL 2013

VENCE : 11 DE OCTUBRE DEL 2016
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de **02** pisos y clase **E-3**

ubicado en **PROFETA JEREMIAS**

población **SANTISIMA TRINIDAD**

PROPIETARIO **MAURICIO SANDOVAL VARGAS**

domiciliado en **OSORNO** calle **PROFETA JEREMIAS**

ARQUITECTO **MYRIAM ARGOMEDO CORTES**

Nº patente profesional **3-1360**

CALCULISTA

Nº patente profesional

CONSTRUCTOR **A LICITAR**

Nº patente profesional

SUPERVISOR

ROL de propiedad Nº**2467-9**

Derechos municipales **\$168.090.-**

VIVIENDA

presupuesto **\$11.206.013.-**

Nº **1112**

Sector (**ZONA H-3**)

R.U.T Nº **13.117.609-0**

Nº **1112**

domicilio **CERVANTES Nº2405 - OSORNO**

RUT Nº **10.823.262-5**

domicilio

RUT Nº.....

domicilio

RUT Nº.....

RUT Nº

Superficie terreno **193,5 M2.**

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	60,97 M²
2º piso	43,44 M²
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	104,41 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.


OSVALDO MORALES CHAVEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

OMCH/GAM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la construcción de vivienda D.F.L. N°2, ubicada en calle Profeta Jeremías N°1112, Población Santísima Trinidad, de propiedad de Don Mauricio Sandoval Vargas, con una superficie aprobada de 104,41 M2.
- Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el art. 18 del D.F.L. N°2 de fecha 7 de Julio de 1959 y publicado el 31 de Julio de 1959, el interesado deberá reducir a escritura pública el presente permiso de edificación.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

OMCH/GAM/rsev