



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N° 271 / 2013 ALTERACION DE PROYECTO

FECHA PERMISO : 21 DE NOVIEMBRE DEL 2013

**VENCE :21 DE NOVIEMBRE DEL 2016
(si no diera comienzo a las obras)**

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de **02** pisos y clase

ubicado en **JUAN MACKENNA**

población

PROPIETARIO **MARYUN SEGURIDAD INDUSTRIAL LTDA.**

domiciliado en **OSORNO** calle **MACKENNA**

ARQUITECTO **MAURICIO SOTO SOTO**

N° patente profesional **3-1203**

CALCULISTA

N° patente profesional

CONSTRUCTOR

N° patente profesional

SUPERVISOR

ROL de propiedad N° **179-32**

Derechos municipales \$**22.610.-**

LOCAL COMERCIAL

presupuesto \$**2.261.000.-**

N° **1981**

Sector (**ZONA C-3**)

R.U.T N° **77.084.730-3**

N° **1981**

domicilio **RAMIREZ N°930 - OSORNO**

RUT N° **9.363.091-2**

domicilio

RUT N°.....

domicilio

RUT N°.....

RUT N°

Superficie terreno **M2.**

Superficie por edificar :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso M ²
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



OSVALDO MORALES CHAVEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

OMCH/GFM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la alteración de proyecto, que consiste en eliminación de 14,24 M2 y obras de alteración que corresponden a: Pinturas en General, Cambio de Puertas, Eliminación de Tabique, Ejecución de Rampa de Acceso Discapacitados en hormigón simple, en el cual no se producen aumentos de superficies, de propiedad ubicada en Juan Mackenna N°1981, de propiedad de Maryun Seguridad Industrial Ltda.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

OMCH/GAM/rsev