



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION **Nº 280 / 2013**

REGULARIZACIÓN

FECHA PERMISO : 28 DE NOVIEMBRE DEL 2013

VENCE : 28 DE NOVIEMBRE DEL 2016
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de **01** pisos y clase **E-3**

ubicado en **GUAYACAN**

población **JARDIN DEL ALTO**

PROPIETARIO **VERÓNICA LOPEZ KLOCKER**

domiciliado en **OSORNO** calle **GUAYACAN**

ARQUITECTO **CLAUDIA MUÑOZ TOLEDO**

Nº patente profesional **3-1070**

CALCULISTA

Nº patente profesional

CONSTRUCTOR **CLAUDIA MUÑOZ TOLEDO**

Nº patente profesional **3-1070**

SUPERVISOR

ROL de propiedad Nº **3081-1**

Derechos municipales **\$60.887.-**

QUINCHO

presupuesto **\$4.059.107.-**

Nº **519**

Sector **OVEJERÍA ALTO (ZONA H-3)**

R.U.T Nº **11.708.698-4**

Nº **519**

domicilio **O'HIGGINS Nº485 OF. 205 - OSORNO**

RUT Nº **12.010.341-5**

domicilio

RUT Nº.....

domicilio **O'HIGGINS Nº485 OF. 205 - OSORNO**

RUT Nº **12.010.341-5**

RUT Nº

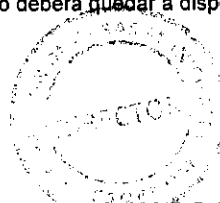
Superficie terreno **219,03 M2.**

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	37,82 M²
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	37,82 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.


OSVALDO MORALES CHAVEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

OMCH/ETM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la regularización de quincho de vivienda ubicada en calle Guayacán N°519, Villa Jardín del Alto, Ovejería Alto, de propiedad de Doña Verónica López Klocker, con una superficie aprobada de 37,82 M2.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

OMCH/ETM/rsev