



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
CHILE

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

## CERTIFICADO DE APROBACION DE CAMBIO DE DESTINO

N°01

FECHA

04.01.2010

### A.- VISTOS LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES

1° QUE SE HAN PRESENTADO TODOS LOS ANTECEDENTES EXIGIDOS EN LA SOLICITUD RESPECTIVA DE CAMBIO DE DESTINO DE LA PROPIEDAD

- UBICADA EN : BULNES N°529 OSORNO
- ROL AVALUO : 83-3
- DE PROPIEDAD DE : RICARDO BAYELLE NAHUM
- RUT : 8.096.980-5
- CUYO DESTINO ANTERIOR ERA : VIVIENDA

- PERMISO EDIFICACION PLANCHETA C205 1945 – RECEPCION FINAL N°101/2004

2° QUE EL NUEVO DESTINO SOLICITADO ES COMPATIBLE CON LAS DISPOSICIONES DE LA NORMATIVA VIGENTE EN LO RELATIVO A USOS DE SUELO, CONDICIONES DE URBANIZACION Y EDIFICACION Y CALIFICACION DE LA ACTIVIDAD POR EL SERVICIO DE SALUD RESPECTIVO.

### B.- EL DIRECTOR DE OBRAS QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE

QUE SE HA APROBADO PARA LA PROPIEDAD INDIVIDUALIZA EL NUEVO DESTINO DE:  
**RESTAURANTE CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 248 M2.**

NOTA : EL PRESENTE CERTIFICADO ES VALIDO SOLO MIENTRAS SE MANTENGAN LAS CONDICIONES DECLARADAS POR EL PROPIETARIO EN RELACION AL INMUEBLE Y AL NUMERO DE PERSONAS QUE TRABAJAN EN EL.

#### OBSERVACIONES:

- Cuenta con Permiso de Edificación y Recepción Final
- Cuenta con Cálculo Carga de Ocupación
- Cuenta con Anexo de Comportamiento al Fuego
- Cuenta con Entrada de Minusválidos
- Cuenta con Baño de Minusválidos
- Cuenta con Vías de Evacuación

DERECHOS MUNICIPALES : \$73.358.- (2 UTM)



**OSVALDO MORALES CHAVEZ**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES (S)

OMCH/ESP/LMP/pvb.

9

9

7